

PREZYDIUM
Powiatowej Rady Narodowej
Architekt Powiatowy
w Radomiu
Nr AB-102/214/57

Radom, dnia 22-V 1957 r.

Zezwolenie na budowę Nr 214

Wydane Ob.

zamieszkałemu we wsi Włosza gromady Włosza
na skutek jego podania z dnia 21-V 1957 r.

Na podstawie art. 391 rozporządzenia R. P. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli z dnia 16.II 1928 r. w brzmieniu obwieszczenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 28.II.1939 r. (Dz. U. R. P. Nr 34, poz. 216 z 17.V.1939 r.) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Radomiu zezwala na budowę *), odbudowę *), przebudowę *), kapitalny remont *) budynku (ów):

a) bud. mieszkalnego b) — c) —

na parceli (działce) własnej *) — stanowiącej własność *) położonej we wsi Włosza
z zachowaniem niżej podanych warunków i zgodnie ze szkicem sytuacyjnym załączonym do niniejszego zezwolenia, a stanowiącym jej część nieodłączną:

budynek a) fundamenty z kamienia ściany z drewna pokrycie ogonietrowe
" b) " z L " z L " L
" c) " z L " z L " L

inne warunki szczególne

Otrzymujący niniejsze zezwolenie zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania warunków tego zezwolenia i przepisów prawa budowlanego ujętych w formie instrukcji na odwrocie.

Udzielone zezwolenie niniejszą decyzją nie narusza praw osób trzecich, które tym osobom służą w zakresie prawa prywatnego i dochodzenia tych praw na drodze sądowej.

Zezwolenie niniejsze traci swą ważność, jeśli w ciągu 2 lat od udzielenia zezwolenia roboty nie zostały rozpoczęte, lub po rozpoczęciu 2 lata były zawieszone.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie i osobom zainteresowanym prawo odwołania do Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej — Wojewódzkiego Zarządu Architektoniczno-Budowlanego w Kielcach za pośrednictwem Prezydium Powiatowej Rady Narodowej — Architekta Powiatowego w Radomiu w ciągu dni 14, licząc od dnia następnego po doręczeniu tej decyzji.

Załącz. 1 (szkic sytuacyjny).

Architekt Powiatowy

Linde Zygmunt

*) niepotrzebne skreślić.

INSTRUKCJA

zawierająca przepisy policyjno-budowlane dla wsi (wyciąg)

Budynek nieogniotrwały powinien być odległy od granicy sąsiada conajmniej o 6 m. budynek ogniotrwały, posiadający od strony sąsiada otwory do pomieszczeń na pobyt ludzi, conajmniej 4 metry, zaś budynek ogniotrwały bez otworów — conajmniej 3 metry. Odległość budynku nieogniotrwałego od jakiegokolwiek budynku na tej samej działce powinna wynosić conajmniej 12 metrów.

Na szczupłych działkach budynki mogą być wznoszone bezpośrednio przy granicy sąsiada. O ile budynki wznoszone są jednocześnie, mogą być zbudowane jako bliźniacze i uważane za jedną całość. Natomiast, gdy są wznoszone niejednocześnie, wówczas budynek wcześniej wzniesiony musi posiadać pokrycie ogniotrwałe, zaś od strony granicy mur ogniotrwały bez otworów, o grubości równej długości jednej cegły, wyprowadzony 30 mm. ponad dach. W razie wpuszczenia do muru ogniochronnego drewnianych części konstrukcyjnych ma pozostawać od drzewa do zewnętrznej powierzchni muru, pół długości cegły pełnego muru.

Odległość budynku otwartego (bez ścian) na przechowywanie materiałów łatwopalnych (siana, słomy i t.p.), od jakiegokolwiek budynku na tej samej działce i na działce sąsiada, powinna wynosić conajmniej 30 metrów. Odległość budynku nieogniotrwałego o większym palenisku (kuźnię, suszarnię, wędzarnię) od jakiegokolwiek budynku na tej samej działce i od granicy sąsiada, powinna wynosić conajmniej 30 metrów.

Studnia powinna być usytuowana w odległości 5 m. od granicy sąsiada, a 10 m. od dołu ustępowego, gnojownika, obory, stajni i chlewu. Dopuszczalne jest urządzenie studni wspólnej na granicy działki. Dół ustępowy powinien być usytuowany conajmniej w odległości 2 m. od granicy sąsiada i 10 m. od studni. Dopuszczalne są doły ustępowe położone obok siebie przy wspólnej granicy działki.

Fundamenty budynków powinny być pokryte papą na wysokości 20 cm. poniżej podłogi. Nieogniotrwała podłoga przed ogniskami pieców powinna być pokryta blachą. Najmniejsza odległość pieców od drewnianych konstrukcyjnych części budynku powinna wynosić: a) przy piecach żelaznych od drewnianych ścian i sufitów otynkowanych — 25 cm, nieotynkowanych, — 50 cm. b) przy piecach z cegły lub kafli od otynkowanych drewnianych części budynku — 15 cm. od nieotynkowanych — 25 cm. Żelazne rury, połączenia palenisk z kanałami dymowymi, powinny być oddalone od otynkowanych drewnianych ścian i sufitów o 25 cm. od nieotynkowanych o 50 cm. Grubość ścian, kominów powinna wynosić conajmniej pół cegły. Przekrój poprzeczny kanału dymowego najmniej 13 x 13 cm. Kanały dymowe powinny być prowadzone pionowo. Dopuszczalne odchylenie od pionu 30 stopni. Kominy wewnątrz powinny być przetarte rzadką gliną, a zewnątrz na strychu rapowane i bielone. Wszelkie elementy budynków z drzewa, słomy i t. p. powinny być oddalone od wewnętrznej powierzchni ścian kominowych o 25 cm. a od otworów do oczyszczenia o 50 cm. Kominy powinny być wyprowadzone ponad powierzchnię dachu o pokryciu ogniotrwałym na wysokości 30 cm., a odległość górnej krawędzi komina w kierunku poziomym od powierzchni dachu 1 metr. Przy pokryciu dachu materiałem nieogniotrwałym, komin powinien być wyprowadzony do wysokości 50 cm. ponad kalenicę.

Podłoga we wszystkich budynkach przeznaczona na pobyt ludzi powinna być wzniesiona conajmniej 30 cm. nad powierzchnię otaczającego terenu. W razie gdy pomieszczenie dla żywego inwentarza ma być urządzone pod jednym dachem z domem mieszkalnym, pomieszczenie to powinno być oddzielone od pomieszczeń mieszkalnych, wyprawioną wapnem lub gliną szczelną ścianą i powinna posiadać podłogę z materiału nieprzepuszczalnego, z odpowiednio urządzonymi ściekami do odprowadzenia nieczystości, szczelny strop uniemożliwiający przeciekanie wyziewów na poddasze, oraz należytą wentylację. Ocembrowanie studni otwartej powinno się wznosić nad poziom o 1 metr. Grunt dookoła studni powinien być wybrukowany lub pokryty ubitą gliną grubości 20 cm. do odległości 1 metra od ocembrowania studni i posiadać spadek zapewniający odpływ od studni. Na każdej działce na której znajdują się budynki przeznaczone na pobyt ludzi winien być urządzonej ustęp. Zabronione jest urządzenie odpływów lub ścieków, nieczystości na ulice i drogi albo do rowów ulicznych lub drogowych.

SZKIC SYTUACYJNY

skala 1:500

(1 metr = 2 milimetry)

TEREN PARAFII WSOLA POŁOŻONEJ W WSOLI G.R.H. WSOLA
POWIAT RADOŃ.

OPIS BUDYNKÓW.

1. ISTNIEJĄCA STODOŁA DREWNIANA, KRYTA SŁOMĄ.
2. —"— OBORA MUROWANA
3. —"— STODOŁA DREWNIANA, KRYTA SŁOMĄ.
4. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY, DREWNIANY, KRYTY

OGNIOTRWAŁE.

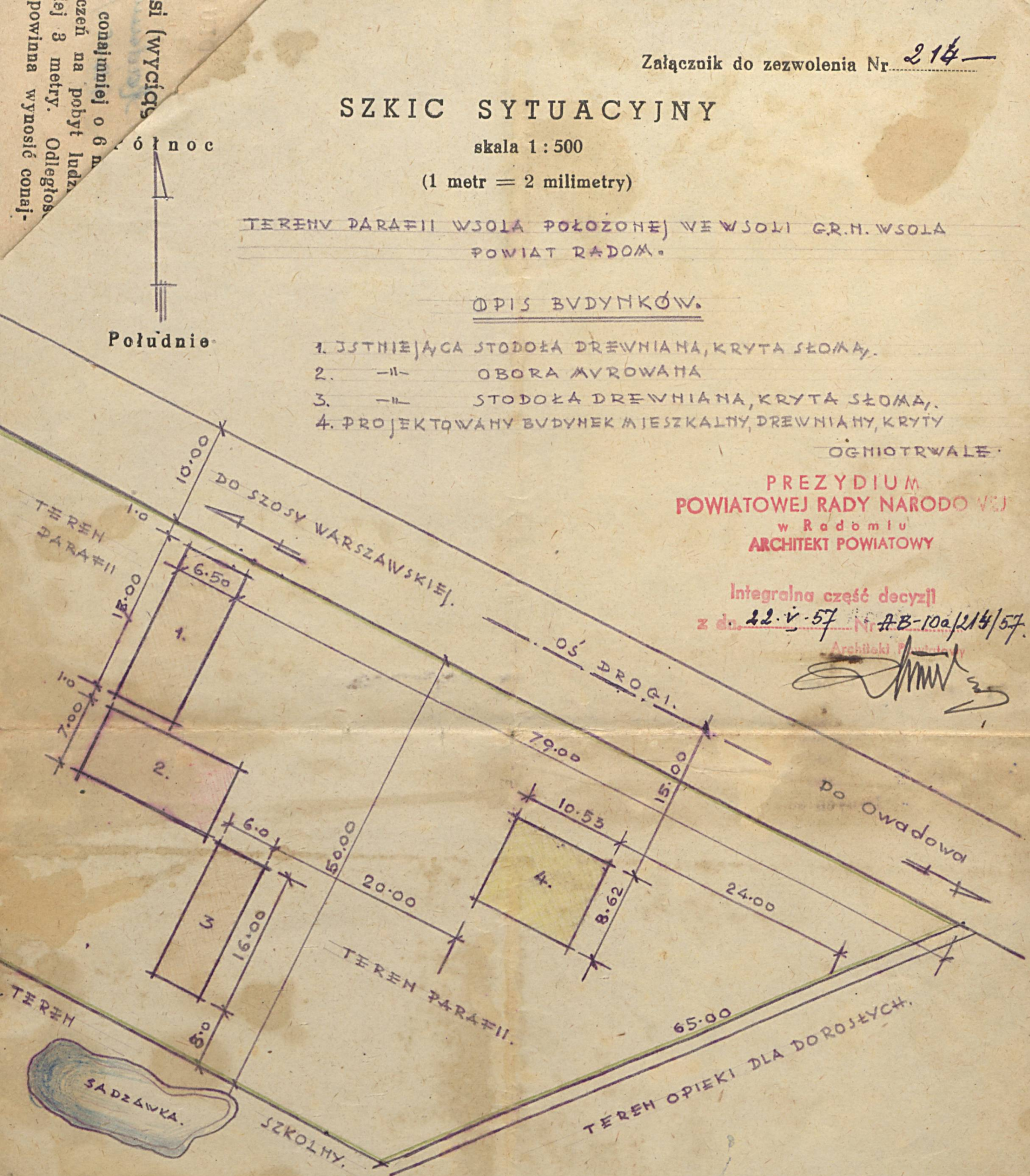
PREZYDIUM
POWIATOWEJ RADY NARODOWEJ
w Radomiu
ARCHITEKT POWIATOWY

Integralna część decyzji

z dn. 22.V.57 Nr AB-10a/214/57.

Architekt Powiatowy

[Signature]



Ubiegający się o zezwolenie budowlane:

(podpis) _____

Szkic sytuacyjny wykonał:

(podpis)

[Signature]

(czytelne imię i nazwisko oraz adres)