

Do Nru 39. Dziennika Urzędowego Województwa Sandomierskiego.

w Radomiu dnia 29 Września 1853 roku.

Nro 3,620.

w Radomiu dnia 3. Września 1853 roku.

D Y R E K C Y A S Z C Z E G O Ł O W A

Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego Województwa Sandomierskiego

Podaje do publicznej wiadomości, iż w dniu 4 Lutego roku 1854 przed Regentem Kancellaryi Ziemiańskiej Województwa Sandomierskiego Tomaszem Haasmann, Kancellaryą swą w domu przy ulicy Podwał pod Nrem 78 w Miście Wojewódzkim Radomiu położonem, w miejscu posiedzeń Wydziału Hypotecznego Województwa Sandomierskiego mającym, w godzinach rannych, od 10 poczynając, przez publiczną licytacją pod niżey wyrażonemi się warunkami naywięcý dającemu sprzedane zostaną Dobra Ussarżów, z przyległościami Osiny, i przynależnościami w Powiecie Sandomierskim, Obwodzie Sandomierskim położone, Towarzystwu Kredytowemu Ziemskiemu zastawione, w opłacie Raty Grudniowey 1852 roku i następujących za legających.

1. Nabywca Dóbr przyjmie obowiązek zaspokojenia wszelkich należności do gruntu przywiązanych Art. 41 Prawa o hypotekach z roku 1818 wyszczególnionych, tudzież ciężarów wieczystych w myśl Art. 44 t. p. o ile te pierwszeństwo przed Towarzystwem mają, to jest: zaległych od lat dwóch przed zaprowadzeniem Administracyi i bieżących Złp. 1,138 gr. 15, że zaś należność ta przybliżenie obliczoną została, i w miarę dochodów Administracyi zmniejszoną być może, przeto zaraz po opłaceniu należności Skarbu, wszelką przewyżkę nad rzeczywistą należnością do depozytu Banku wnieść jest obowiązany.
2. Przyjmie obowiązek dalszego regularnego uiszczania opłat wskazanych Art. 7 i 30 Prawa o Towarzystwie Kredytowem Ziemskiem od wypożyczonego kapitału na Dobra w Summie Złp. 42,500 w dwóch półrocznych ratach, od 1 do 13 Czerwca, i od 1 do 12 Grudnia przez cały ciąg trwania Towarzystwa.
3. Obowiązany do zwrotu opłaconych już przez Dziedzica procentów na umorzenie kapitału obróconych, obrachowanych stosownie do Tabeli do Art. 18 dołączonéy w summie Złp. 5,890.
4. Ponieważ Dobra wystawiające się na sprzedaż, opłacają podatku Ofiary 24 grosza rocznie Złp. 568, przeto znacznik ich stosownie do Art. 5 P. K. wynosi Złp. 56,800. Nabywca więc oprócz przyjęcia obowiązków poprzedzających §§ wskazanych, obowiązany jest do złożenia summy

Złp. 14,500, która by połączona z pożyczką Towarzystwa obciążającą, wyrównywała Powyżéy wymienionéy summie szacunkowéy.

5. Zsumm do zapłacenia których Nabywca poprzedzającymi dwoma §§ 3 i 4, obowiązany ilość potrzebą na zaspokojenie należności Towarzystwa z procentami, karami, kosztami, wnieść powinien do Kassy Towarzystwa najdalej w ciągu dni trzech po odbytéy licytacji, grubą srebrną brzożącą monetą, lub Kuponami z upłynionych półroczów, albo wylosowaniem Listami Zastawnemi, z taką ilością Kuponów, iaka się przy nich znajdować powinna, reszta zaś, oraz to wszystko, cokolwiek najwięcéy dający nad powyższe zobowiązania postąpi, w przeciągu dni 15 po odbytéy licytacji złożyć ma w gotowiznie lub Listach Zastawnych, podług wyboru nabywcy do depozytu Banku Polskiego.
6. Jeżeliby nikt przyjąć nie chciał warunków wyżéy wymienionych, licytacja ogłoszoną będzie za niedoszłą do skutku.
7. Uregulowanie tytułu własności na Nabywcę, w myśl Art: 92 Prawa o 'Towarzystwie Kredytowém Ziemskiem' niewprzód nastąpi, aż tenże złoży Wydziałowi Hypotecznemu dowody, iż warunkom licytacji we wszytkiém zadość uczynił.
8. Wprowadzenie zaś Nabywcy w possessyą Dóbr, Dyrekcyja Szczegółowa wtenczas dopiero dopełni przez delegowanego od siebie Członka, gdy tenże Nabywca złoży iéy Wykaz hypoteczny dowodzący, iż przez Sąd za właściciela Dóbr uznanym został.
9. Ponieważ każdy chęć kupowania mający, o stanie dóbr przed licytacją przekonać się powinien na gruncie, Władze zaś Towarzystwa wystawiają takowe na sprzedaż tak, iak są w Księdze Wieczystéy zapisane; przeto Nabywca nie ma prawa do żadnéy ewikcyi od kogokolwiek bądź, lecz owszem, takowéy ewikcyi i wszelkich iahiegokolwiek bądź rodzaju pretensyi wyraźnie zrzeka się.
10. Każdy chęć licytowania mający, przed przystąpieniem do licytacji złożyć winien summę Złp. 4,200 wyrównywiącą wszelkim należnościom Towarzystwa po włącznie Ratę ubiegłą i podatków Skarbowych w gotowiznie na wadium, która na przypadek niestrzymania się przy licytacji, natychmiast za pokwitowaniem w Protokóle licytacyinym zwróconą mu będzie, jeżeli zaś licytniący iako najwięcéy dający przy kupnie Dóbr utrzyma się, wadium pozostanie w depozycie Dyrekcyi Szczegółowéy, aż do czasu, kiedy Nabywca złożeniem Wykazu hypotecznego udowodni, iż uczyniwszy zadość wszystkim warunkom licytacji, za właściciela Dóbr uznanym został.

Przez A. Suchodolski.

Pisarz Januszewicz.