

# D O D A T E K

D o Nru 41. 1 8 1 2.

## Dziennika Departamentu Radomskiego.

---

Ukończenie Obwieszczenia o sprzedaży Dóbr Opatowa w Departamencie Radomskim i Powiecie Opatowskim położone.

5. — ditto Tudorów [i Czerników,]
6. — ditto Porudzie.
7. — ditto Zochcin.

### I. Opatów Miasto.

Leży w Powiecie własnego Imienia Departamencie Radomskim, graniczy od wschodu z wsiami Brzyzie, i Wąborgow, na południe z wsiami Czerników i Kobylany; na zachód z wsią Zochcin — na północ z wsiami Podole i Ptaszow. —

Ludność w tym mieście wynosi dusz 2164. Budynków przez Chryścian i Żydów zamieszkałych, jest 359, między którymi jest wiele murowanych,

Dominium ma w tymże mieście 2. domy zaiezdne jako też Kamienicę dużą w kwadrat murowaną: o jednym piątrze, w której ulokowane są Kancellarye Powiatowe, — obok tej jest Kamieniczka murowana, bez żadnego piątra. Browar murowany Dominialny. Magazyn murowany obszerny Murowany Narodowy ogień zniszczony:

Mieszczanie mają, na Przedmieściach śródolę — Kościołów murowanych jest dwa: rwszy

Winn. Śmia. Xiężami, własne małe Folwarki posiadającymi opatrzący; Do którego Dziekana Marcinkowice należy.

2. Klasztor OO. Bernardynów, w którym jest Xięży 6.

Przy same Dziekaniu o I. piętze murowana duża. Żydzi mają własną bożnią.

To miasto młynów drownianych trzy, 1. na grobli pod klaszorem — 2gi na Kani 3. na Jeźach wszystkie o 2ch kamienicach, na rzeczce; o szluzach, i wodach z gór spływających, które to młyny do Dominium należą.

Dominium ma w tymże Mieście, propinacyą piwną, gorzałczną, Likierów, i mieda która ile w mieście Powiatowym dosyć jest znaczną.

Grunta mieyskie: a obwód cały placów, rynku, i zabudowań, wynosi plus minus włók dwie — 6. ogrody mieyskie wiołkę 1. miary Chełmińskiej.

Przy dworach murowanych Dominialnych, Gubernia i Browarek zwanych, znajdują się większe i pomniejsze ogrody do Dominium należące, wynosić mogące, mniej więcej morgów 20. —

## II. Folwark Niemienice.

Wież niemienice leży o milę od Miasta Opatowa, graniczy od wschodu z Jałowęcami i Zochcinem — Od południa z Biskupicami — Od zachodu z Truskolasami — Od północy z Czerwoną górą i Sadowiem. —

Ma wszystkich chałup z potrzebnym zabudowaniem gospodarskim, zamieszkałych 18, w śród których jest Karczma — wszystkie z drzewa wystawione.

Grunta Dworskie: a. ornego w 3ch polach, na wysiewie ozimego korcy 136, i iarego korcy 98. b. Łąki z których siana fur 16, potrawu fur 7. c. Ogrodów na warzywo około morgów 12. —

Dwór składa się z mieszkania Podstarościego, o iedney izbie i alkierzu, z drugiey Arony mieszkania dla czeladzi, kuchni i szpiżarni.

Stodoły w kwadrat z trzech stron zabudowane, o 4ch boiowiskach — Szpichlerz z drzewa susnowego budowany — Obora w okoł sławiana, przy którey wozownia.

Pałwik dworskich z Gromadzkimi wopolnie, po roznych miejscach iest do 40 morgów. —

## III. Folwark Jałowęsy.

Wież Jałowęsy o pół mile od Miasta Opatowa sytuowana, graniczy na wschod z wsią Marcinkowice Dziekana Opatowskiego — Na południe z wsią Oziebłow na zachod z Gołoszycami — Na północ z wsią Bukowiany do Dóbr Opatowskich należąca.

Grunta Dworskie: a. ornego w 3ch polach na wysiewu ozimego 128 korcy, iarego 112. korcy. b. ogrodów około 11. morgów. c. Łąk z których siana fur 21. potrawu fur 7

Dwór z drzewa rzniętego budowany, ma w sobie mieszkanie Podstarościego, o I. izbie i komorze, jako też izbą czeladną i komorą.

Stodoły w kwadrat z drzewa rzniętego budowane, o czterech boiowiskach, w czwartej ścianie Szpichler z podobnego drzewa zabudowany. — Obory w okoł budowane, przy tych wozownia.

Ma chałup Włościańskich z zabudowaniem gospodarskim, zamieszkałych 24. Karczmę w irzodku z gorzelnią o iednym garcu.

## IV: Folwark Truskolasy.

Ma Wsi pańszczyzną do niego zarabiających A. Truskolasy B. Kraskow C. Szczegło D. Worowice.

Wież Truskolasy o pułtora mile od Miasta Opatowa sytuowana, graniczy na wschod z Biskupicami, i Bukowianami — na południe z Gołoszycami i Nieskarzowem — na zachod z Janowicami — na północ z Wsią Garbaczem. —

Grunta Dworskie, a ornego w 3ch polach na wysiewu ozimego korcy 119, iarego korcy 98, b. ogrodów na morgów 12. c. Łąk z których siana fur 30, potrawu fur 12. d. Łąck, w którym drzewa, dębina, grabina, buczyna, lipina i leszczyna. na opał, kołki, chrusty zdalne.

Dwór z drzewa budowany, składa się z pomieszkania Podstarościego, o iedney izbie,

alkierzu i szpiżarni, z drugiej strony z izby czeladney, o izbie i komorze. Ma dwie chałupy z drzewa budowanych na dziedzińcu, które itarym Polwarkiera zowią, z tych jedna dobra, druga reparaacyi potrzebna. —

Stodoły o 5 boiowiskach kwadrat stawiane, z Szpichlerzem czwartą ścianę czynią, z drzewa sosnowego wybudowane — Obora wokoło budowana z drzewa różnego koło której wozownia i itaynia.

Ma Browar z gorzelnią, o jednym gareu.

Karcznię w bliskiej przyległości Worowicach. —

Młynik o jednym kamieniu, podobnież w przyległej wsi Szczegli.

Ma chałup Włociańskich z zabudowaniem gospodarskim, zamieszkałych w ogóle 19. czyli w Truskolasach 6. w Kraszkowie 1. w Szczegle 4. Worowicach 8.

#### V. Folwark Tudorów z przyległą Wsią Jurkowice, i Czernikow.

A. Tudorów leży o pół mile od Miasta Opatowa, graniczy na wschod z Korbowem i Leszczkowem, na południe z Włostowem, na zachod i północ z Okaliną.

Grunta dworskie, a. ornego w 3ch polach na wysiew ozimego korecy 58. iarego korecy 67 — b. ogrodow z sadkiem fruktowym morgów 14. c. Łąk z których siana 28, i potrawu fur 5. —

Dwor ma w sobie mieszkanie Possessora porządne, o 3ch pokojach, i z drugiej strony mieszkaniec dla służących, szpiżarnią i kuchnią. — Łanus w którym mieszkanie dla czeladzi.

Stodoły w kwadrat budowane o 3ch boiowiskach, i szpichlerzu kwadratu czyniącym — Obora o trzech stajniach i dwóch chlewach —

Browar z gorzelnią o jednym gareu, i izbą szynkową, Karczma w przyległości Jurkowicach, z gorzelnią o jednym gareu.

B. Czernikow leży o czwierć mile od Miasta Opatowa graniczy na wschod z Mia-

stem — na południe z gruntami W. Bukowskiego — na zachod z Wsią Chochowem — na północ z gruntami wsi Marcinkowice.

Grunta dworskie: a. ornego w 3ch polach na wysiewu ozimego korecy 94 garcy 16 — iarego korecy 76 garcy 26. b. w ogrodach morgow 8. c. Łąk z których siana 12 fur.

Zabudowane dworskie z drzewa, ma mieszkanie Podstarościego o jednej izbie, alkierzu, i szpiżarni, z drugiej strony piekarnia dla czeladzi. —

Stodoły oddzielne awis o 3ch boiowiskach, Szpichlerz w węgiel postawiony — Obora w tyle budynku z dyłow między słupami postawiona.

Folwark ten N. V. ma chałup zamieszkałych z zabudowaniem gospodarskim, a to: w Tudorowie 11. w Jurkowicach 9, w Czernikowie 6 i Karcznię 1, w ogóle chałup Włociański h. 26.

#### VI. Folwark Porudzie z przyległą wsią Łężyce.

Wieś Porudzie leży o ćwierć mile od Miasta Opatowa, graniczy na wschod z Kornacicami, na południe z gruntami Żochcina, na zachod z wsią Sadowiem, na północ z Wsią Bogusławicami.

Grunta dworskie: a. ornego w 3ch polach na wysiewie ozimego korecy 82 garcy 6. — iarego korecy 79 garcy 16 — b. ogrodu na morgow 7. — c. Łąk z których siana fur 27 Potrawu fur 3. —

Dworskie zabudowanie, w tych jest mieszkanie Gospodarza o jednej izbie i komorze, z drugiej strony sieni, jest piekarnia dla cieląt na zimę i doienia krów —

Stodoły w kwadrat zabudowane o 4 boiowiskach, z szpichlerzem, który czwartą ścianę czyni. — Obora w kwadra z drzewa różnego budowana. —

Ma Stawek, w którym ryby drobne. —

Karczma w przyległej Wsi Łężycach.

Ten Folwark obraża wieś Łężyca przyległa, ma chałup zamieszkałych z zabudowaniem gospodarskim Nro 9.

## VII. Folwark Żochcin.

Ma wsi pańszczyznę do niego zarabiających *A.* Żochcin duży, *B.* Żochcin mały, *C.* Biskupice *D.* Bukowiany. —

Wieś Żochcin duży i mały, leży o ćwierć mile od miasta Opatowa, graniczy ze wszy-  
skich stron z dobrami Opatowskimi.

Grunta dworskie a. ornego w 3ch polach na wysiewu ozimego korcy 172, iarego kor-  
cy 149. b. ogrodow morgow 9. c. Łąk z których siana fur 46, potrawu fur 10.

1. Krzaki, w których brzezina i olszyna — 2. Krzaki za wsią Bukowianami, w  
których dębina, grabina, brzezina buczyna, i sosnina, w obydwóch drzewa młodociane i  
nietykalne.

Dwór, w którym mieszkanie Ekonomia o 3ch pokojach, kuchni i szpiżarni — z dru-  
giej strony sieni 2 pokoje dla Wojskowych, izba dla służących oddzielna. Na końcu te-  
goż drugim, ma mieszkanie Dyspozytor o jednę izbę, alkierza i szpiżarni. —

Za ogrodem jest mieszkanie dla czeladzi, z drzewa ciesanego budowane, o dwóch od-  
dzielnych izbach, i 2 komorach. Obora w okół dobrze zabudowana o czterech dużych  
chlewach i 2 stajniach — Stodoły w kwadrat zabudowane o 6ciu boiowiskach, przy tej  
jest szpichlerz i stodoła na siano oddzielnie.

Ma browar w którym izba szynkowa z komorą, gorzelnią, stajnią dla bydła, stodoła  
przy tymże, i studnia —

Staw na którym młyn o 2. kamieniach, nie daleko którego jest mieszkanie Młynarza  
z drzewa rzniętego budowane.

Karczma w p. zyległości Biskupicach.

Ma chałup zamieszkałych Włościańskich z zabudowaniem gospodarskim a to: W Żo-  
chcinie 22, w Biskupicach 13, w Bukowianach 16, w ogóle chałup 51. —

Dobra wyż wzmiankowane, w różniącym się są zarządzaniu.

Miasto Opatów administracyjnie ieden z Sukcesorow, to jest: JW. Stanisław Potocki Go-  
rnator Woiewoda P. R. S. i M. przez umocowanego od siebie Ur. Franciszka Englerta, fol-  
warki zaś wszystkie są od Roku 1796 w tradycją przez JW. Adama Przerębskiego zajęte,  
a pod nasz dnia w tego prawie przez JW. Alexandra Potockiego W. Komisarza Koro-  
nego nabytym, trzymane i zarządzane.

Dobra te oszacowane były Sądownie w Roku 1799 na satysfakcyą długu, na żądanie  
JW. Swidzińskiego Przez wyrok Prześwietnego Trybunału Cywil. w Radomiu datt 16  
Maj 1812 serowany, — też sama Detaxacya służyć będzie za pretium fisci na licytacji od-  
być się symiaczy, przez którą oszacowaniami zostały:

a. Miasto Opatow	-	f.	531,081.	gr.	28.
b. Folwark Niemienice	-	f.	119,014.	-	13 <sup>3</sup> / <sub>4</sub>
c. Ditto Jałoweszy	-	f.	80,696.	-	28.
d. Ditto Truskolasy	-	f.	85,310.	-	8.
e. — Tudorów i Czernikow	f.	145,416.	-	11.	
f. — Poradzie.	—	f.	63,785.	-	3 <sup>3</sup> / <sub>4</sub>
g. — Żochcin	—	[f.	146,216.	-	26 <sup>3</sup> / <sub>4</sub>

Ogółem f. 1,185,521. - 28.

## Warunki Licytacji są następujące :

1. Odbywać się będzie licytacya od Summy Detaxacyą dopiero rzeszoną oznaczony.
2. Nayprzed cały Klucz Dóbr tych będzie na Licytacyą podany, a jeżeliby się nikt kupna  
życzący nie zgłosił tedy Dobra w szczególności tak poydą do sprzedaży iak są oszaco-  
wane.
3. Każdy zgłaszający się do licytowania całego Klucza Dóbr Opatowskich dwudziestą część  
taxy Sądowej, każdy zaś tylko do szczególnych Dóbr Licytowania zgłaszający się dzie-  
siątą część taxy Sądowej iako vadium czyli zakład w Kommissyi Licytacyjney zaraz zło-  
ży wgotowiznie. —
4. Każdy jednak Wierzyciel mający sumnę na Dobrach hypotekowaną wolny jest od zło-  
żenia powyższego vadium w gotowiznie. i może go tylko złożyć Dokumentami wierzy-  
telności jego Dobra ciążące okazującemi —
5. Jeżeli składający vadium nie nie zaliczytnie zaraz po ukończony Licytacji też vadium  
bądź w gotowiznie, bądź w Dokumentach złożone odbierze.

6. Jeżeli zaś Licytacya do skutku dójdzie tedy złożone będzie do depozytu Sądowego wziętey, i do szacunku z Licytacyą wypadłego policzone.
7. Summa szacunkowa z Licytacyi wypadła w przeciągu Miesiący trzech od dnia Licytacyi w całości ma być zaspokojona, wyjąwszy głyby najwięcej dające z Wierzycielami hipotekowanymi podczas Licytacyi albo wzmiarkowanymi terminie inaczej się ułożył.
8. Aby jednakowoż w tak krytycznym czasie i powszechnym braku pieniędzy w kraju ułatwić też sprzedaż, do jak najlepszej ceny wzbic, i Wierzycieli hipotekowych od szkody zabezpieczyć, załatwiają się, drogi do kupna tak Wierzycielom jak i Sukcessorom summy Dobra i Opatowskie ciężącym w tym sposobie iż każdy podobny Wierzyciel lub Sukcessor summanawemni które ma na Dobrach Opatowskich wypłacić się będzie mocen z tym jednak warunkiem iż jeżeliby summy jego były takie do którychby szacunek Dobra nie doszedł, na ten czas onera fundi perpetua i pierwsze dlugi na hipotekę nowo kupionych Dobra przyjąć, z prawem upominania się o takowe u każdego z czterech Sukcessorów JO. Xięcia Antoniego Lubomirskiego Kasztelana Krakowskiego w czwartej części.
9. Który Dobra Opatowskie zalicytuje, odbierze je w posiadanie z rąk Administratora w 14 dni Licytacyi, ale Dokument takowego kupna dopiero po zupełnym wypłaceniu szacunku licytacyjnym do hipoteki będzie mógł być wniesionym. Jeżeliby zaś nowy Nabywca powyższymi kondycyami w wyznaczonym terminie zadosyć nie uczynił, tedy Dobra Opatowskie kosztem i szkoda niedotrzymującego powtornie na Licytacyą będą puszczone, która gdyby niedoszła szacunku przez niedotrzymującego Nabywcę w poprzedzającej Licytacyi wpisownego tenże niedotrzymujący Nabywca resztującą kwotę z złożonym vadium szkodować będzie i od czasu Dobra obięcia aż do oddania trzeciemu który zalicytuje kalkulacją z dochodów Sukcessorom złożyć będzie winien, Wszyscy przeto dobra pomienione licytować i kupić sobie zyczący w terminie i miejscu przeznaczonym w sposobie prawnym stawic się zechcą.

Patron strony pociągającej o Dział i sprzedaż Dobra Opatow JW. Alexandry z Xiążąt Lubomirskich Potockiey JW. Stanisława Hrabiego Potockiego P. R. S. i M. Matzonki jest Ur. Teodor Iwanicki w Mieście Radomiu na ulicy Szewskiej pod Nrem 61 mieszkający. W Radomiu 2go Października 1812.

(podpisano] Lubieniecki Sędz. Dekr.